

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐTESTÜLETE**  
**2022. AUGUSZTUS 15-i**  
**ÜLÉSÉNEK**  
**JEGYZŐKÖNYVE**

**Tartalma:**

96/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Napirendek jóváhagyása
97/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Módosítási javaslat a rendeletervezethez
9/2022. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet	a helyi adókról szóló 12/1999. (XII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
98/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről
99/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Beszámoló a falunapról
100/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Megkeresés konzorciumi együttműködési megállapodásban részvételre (az European City Facility 2022. évre meghirdetett - "Városokkal a városokért a helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása" elnevezésű projektjében történő közös együttműködés érdekében
101/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Víziközmű integrációval kapcsolatos kezdeményezés
102/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Mekényes Fő utca 115. szám (Mekényes 248. hrsz) ingatlan nyílászáróinak cseréjére kiírt ajánlatkérési eljárás eredménye
103/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Megbízás a Helyi Építési Szabályzat módosítására
103/2022. (VIII.15.) sz. határozat	Lakásbérleti kérelem

**Mellékletek:**

- 1 db meghívó
- 1 db jelenléti ív
- 3 db előterjesztés

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### **Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 15-én 17. 00 órakor megtartott üléséről**

**Jelen vannak:** László-Legedi Jánosné polgármester, Siska Zoltán alpolgármester, Hős-Nagyné László-Legedi Adél, Jójárt Endréné.  
Távol maradását jelezte: Danajlovits Kamilla képviselők

A napirendek tárgyalásánál jelen volt dr. Morvay Klaudia jegyző.

**László-Legedi Jánosné polgármester:** Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 3 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban megjelölt, napirendi pontokat tárgyalja meg a mai ülésen az alábbi kiegészítéssel: 4.) Víziközmű integrációval kapcsolatos kezdeményezés, 5.) Teleház nyílászárócserejével kapcsolatos beszerzési eljárás

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

#### MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 96/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. augusztus 15-i képviselő-testületi ülés napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**1.) A helyi adókról szóló 12/1999. (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítása (kommunális adó)**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

**2.) Beszámoló a Falunapról**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

**3.) Konzorcium létrehozása a European City Facility {EUCF} által 2022. évre meghirdetett „Városokkal a városokért, a helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása projekt” keretében pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén a környezeti/éghajlati terhelés, valamint az energiafelhasználás csökkentését segítő – beruházások koncepciójának elkészítése érdekében**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

**4.) Víziközmű integrációval kapcsolatos kezdeményezés**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

**5.) Teleház nyílászárócserejével kapcsolatos beszerzési eljárás**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

**6.) Egyebek**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** László-Legedi Jánosné alpolgármester

#### **Napirendek tárgyalása:**

**1.) A helyi adókról szóló 12/1999. (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítása (kommunális adó)**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**László-Legedi Jánosné polgármester** röviden ismerteti az előterjesztést és kéri a képviselők véleményét.

**Siska Zoltán alpolgármester** javasolja, hogy a telkek mentessége maradjon meg, csak a 7.§ (2) bekezdést helyezték hatályon kívül.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**97/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi adókról szóló 12/1999. (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítására készület előterjesztést módosítja úgy, hogy a telkek mentességére vonatkozó szabályozást nem helyezi hatályon kívül, csak a 7.§ (2) bekezdést.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi rendeletet alkotja:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**9/2022. (VIII. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 12/1999. (XII. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

## **2.) Beszámoló a Falunapról**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

*Az előterjesztés szóban történt.*

**László-Legedi Jánosné polgármester** röviden elmondja, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülés óta az ablakcsere árajánlatokat megkérték, az internetbekötés folyamatban, ingyenesen kötik, havi előfizetést kell fizetnie majd a bérlőnek, a Művelődési ház konyhájába a csempét megrendelték, de a búvárszivattyút még nem vették meg. Az erdőrészlet eladással kapcsolatban a másik tulajdonosnak megvételre felajánlották, ő is felajánlotta a saját részét megvételre, így az ügy még folyamatban van, választ nem kaptunk. A régi gázcsereteleppel kapcsolatban elmondja, hogy holnap megy aláírni az adásvételi szerződést, utána kell utalni, és történik meg az átírás. A Szent István életfa a helyére került, padokat kihelyezték, de még egy takaró festés nem ártana. A szűnyogirtás, valamint Kultúrház berendezése is megtörtént, az iskolaudvari kamerák elkészültek. Kéri a beszámoló elfogadását.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**97/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt időszak eseményeiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

**László-Legedi Jánosné polgármester** röviden elmondja, hogy a Falunap nagyon jól sikerült. A kiadások a következőképpen alakultak: előadók és hangtechnika volt 580 000 Ft, sátor bérlése 150 000 Ft, az ebéd alapanyagköltsége 189 400 Ft, légvár 80 000 Ft lett, mivel pénteken jelezték, hogy körhintát nem tudnak hozni. A bál költsége 75 000 Ft, a biztonsági szolgálat 100 000 Ft. Összeségében az 1 200 000 Ft-os kereten belül maradtak. Kéri a beszámoló elfogadását.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**98/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Falunapról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

**3.) Konzorcium létrehozása a European City Facility {EUCF} által 2022. évre meghirdetett „Városokkal a városokért, a helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása projekt” keretében pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén a környezeti/éghajlati terhelés, valamint az energiafelhasználás csökkentését segítő – beruházások koncepciójának elkészítése érdekében**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**László-Legedi Jánosné polgármester** röviden elmondja, hogy a konzorcium eredetileg a mikrotérségre vonatkozott volna, de kiegészült további településekkel. A tervszerint 12 település alkotná, Alsómocsolád lenne a konzorciumvezető. A konzorciumban pályázatról kellene finanszírozni, ez Mekényest 100 000 Ft-tal terhelné. De a forrásban nincs benne a pályázatról és közbeszerzés költsége, valamint az esetleges önrész, ha az eredeti támogatási összeg nem lenne elegendő. Úgy látom, hogy az Önkormányzat az esetleges többletköltségekhez való 1/12-1/12-es arányú hozzájárulást a konzorcium taglétszáma és várható pályázatainak főösszege arányában nem tudja a jövőben biztosítani. Kéri a képviselő-testület véleményét.

**Siska Zoltán alpolgármester:** nem biztos, hogy ez Mekényesnek jó.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**100/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Konzorcium létrehozása a European City Facility {EUCF} által 2022. évre meghirdetett „Városokkal a városokért, a helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása projekt” keretében pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén a környezeti/éghajlati terhelés, valamint az energiafelhasználás csökkentését segítő – beruházások koncepciójának elkészítése érdekében c. napirend keretében az alábbi döntést hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete visszalép a konzorciumtól, mivel úgy látja, hogy az Önkormányzat az esetleges többletköltségekhez való 1/12-1/12-es arányú hozzájárulást a konzorcium taglétszáma és várható pályázatai főösszege arányában nem tudja a jövőben biztosítani.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

#### **4.) Víziközmű integrációval kapcsolatos kezdeményezés**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**László-Legedi Jánosné polgármester** röviden ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy Polics József, Komló város polgármestere egyeztetésre hívja a Baranya-Víz Zrt-ben tulajdonos települések polgármestereit. Schmidt Jenő TÖOSZ elnöke szerint ott várható támogatás, ahol a tulajdonokat átadják ingyenesen. Valószínűleg veszteséges cégeket adják át, különben nem kapnak támogatást. A döntést szeptember végéig kell majd meghozni. Javasolja, hogy napolják el a döntést az augusztus 17-i komlói egyeztetés utánra.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**101/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete víziközmű vagyoni helyzetéről és az Integrációs Programban való részvételről szóló tájékoztatást tudomásul vette és úgy dönt, hogy a döntéshozatalt elnapolja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

#### **5.) Teleház nyílászárócserejével kapcsolatos beszerzési eljárás**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**László-Legedi Jánosné polgármester** röviden ismerteti az ajánlatokat és a legkedvezőbbet elfogadásra javasolja.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**102/2022. (VIII. 15.) sz. határozata**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mekényes Fő utca 115. szám (Mekényes 248. hrsz) ingatlan nyílászáróinak cseréjére kiírt ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő Tekafa Kft. bruttó 5 127 267,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Megbízta László-Legedi Jánosné polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

**6.) Egyebek**

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

*Az előterjesztés szóban történt.*

**László-Legedi Jánosné polgármester** elmondja, Hajdú Csaba 410 000 Ft-ért vállalná a HÉSZ módosítást és kell még települési főépítést is kell keresni. Általában 20-70 000Ft/hó díjért vállalják általában a főépítési feladatokat.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**103/2022. (VIII. 15.) SZ. HATÁROZATA**


Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hajdú Csaba főépítést a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának előkészítésével bruttó 410 000 Ft megbízási díj ellenében megbízta.

**Határidő:** azonnal

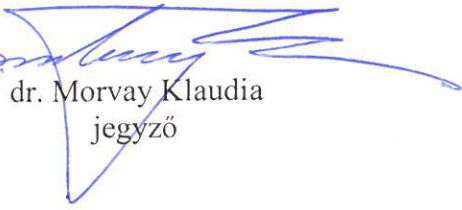
**Felelős:** László-Legedi Jánosné polgármester

További napirend nem volt, ezért a polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést berekeszti, a testületi ülés zárt üléssel folytatódik.

**Kmf.**

  
László-Legedi Jánosné  
polgármester



  
dr. Morvay Klaudia  
jegyző