

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETE
2022. JÚLIUS 6.-i
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

67/2022. (VII.06.) sz. határozat	Napirendek jóváhagyása
68/2022. (VII.06.) sz. határozat	Polgármester tiszteletdíja, költségtérítése
69/2022. (VII.06.) sz. határozat	Alpolgármester választása, tiszteletdíjának megállapítása
70/2022. (VII.06.) sz. határozat	Alpolgármester tiszteletdíja
71/2022. (VII.06.) sz. határozat	Megbízás műszaki ellenőri feladatok ellátására (MFP-ÖTIK/2021.)
72/2022. (VII.06.) sz. határozat	Polgármesteri iroda álmennyezet készíttetése és festése
73/2022. (VII.06.) sz. határozat	Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió Kft. Javadalmazási Szabályzata
74/2022. (VII.06.) sz. határozat	Vadkamera beszerzése
75/2022. (VII.06.) sz. határozat	Gépjárműhasználati szabályzat módosítása
76/2022. (VII.06.) sz. határozat	Gépjárműhasználati szabályzat egységes szerkezetbe foglalás
77/2022. (VII.06.) sz. határozat	Lakásrendelet előkészítése

Melléletek:

- 1 db meghívó
- 1 db jelenléti ív
- 3 db előterjesztés
- 2 db megbízólevél és esküokmány

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 6-én 17. 00. órakor megtartott üléséről

Jelen vannak: László-Legedi Jánosné polgármester, Siska Zoltán, Hős-Nagyné László- Legedi Adél, Jójárt Endréné képviselők
Meghívottként: Deák Ferenc HVB elnöke

A napirendek tárgyalásánál jelen volt dr. Morvay Klaudia jegyző.

László-Legedi Jánosné polgármester: Köszönti a képviselőket és meghívottakat.. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 3 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban megjelölt, napirendi pontokat tárgyalja meg a mai ülésen az alábbi kiegészítéssel: 5.) Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió Kft. Javadalmazási szabályzata, zárt ülésen: 1.) Települési támogatási kérelem.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2022. (VII.06.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. július 6-i képviselő-testületi ülés napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Nyilvános ülés:

1.) Megbízólevél átadása, polgármester eskütétele

Előadó: Deák Ferenc HVB elnök, dr. Morvay Klaudia jegyző

2.) Alpolgármester választása, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

3.) Tájékoztatás a pályázatokról

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

4.) Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos ügyek

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

5.) Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió Kft. Javadalmazási szabályzata

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

6.) Egyebek

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

Zárt ülésen:

1.) Települési támogatási kérelem

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) Megbízólevél átadása, polgármester eskütétele

Előadó: Deák Ferenc HVB elnök, dr. Morvay Klaudia jegyző

Deák Ferenc a HVB elnöke ismerteti a választás eredményét, elmondja, hogy a 2022. június 26-i időközi választás rendben lezajlott, rendkívüli esemény nem történt. Megköszöni a HVB tagjainak munkáját, gratulál a megválasztott polgármesternek, majd átadja a megbízólevelet.

László-Legedi Jánosné polgármester megköszöni a HVB elnökének tájékoztatóját a választási eredményekről. A megválasztott polgármester a képviselő testület előtt, a HVB elnöke előmondása alapján a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28. § (2) bekezdése alapján a törvény 1. melléklete szerint előírt szöveggel az esküt letette, majd aláírta az esküokmányt.

Esküszöveg

"Én, László-Legedi Jánosné becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; polgármesteri tisztségemből eredő feladataimat a Mekényes fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!"

A megbízólevél és esküokmány jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Morvay Klaudia jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját és költségtérítését határozatban kell megállapítani.

Elmondja, hogy a polgármester társadalmi megbízatásban látja el tisztségét. A tiszteletdíj összegét az Möt. 71. § (4) bekezdése határozza meg, ami azt jelenti, hogy mivel Mekényes az 500 fő alatti településekhez tartozik, ezért a polgármester illetménye a főállású polgármester illetményének 50%-val megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, ami jelenleg 149.600 Ft, ennek egészéről, vagy egy részéről lemondhat.

Az Möt. 80. § (3) bekezdése szerint a polgármester a tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott 22.400 Ft költségtérítésre jogosult. Ezek az összegek havi és bruttó összeget jelentenek.

László-Legedi Jánosné polgármester nyilatkozik, hogy tiszteletdíját és költségtérítését az eddigiekkel azonos mértékben kéri megállapítani.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **3 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület

68/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy László-Legedi Jánosné polgármester tiszteletdíját 2022. június 26. napjától kezdődően havi bruttó 134.600,- Ft, azaz százharmincnégyezer-hatszáz forint összegben, költségtérítését havi 39.000,- Ft, azaz harminckilencezer forint összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia jegyző

2.) Alpolgármester választása, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

Az előterjesztés szóban történik.

László-Legedi Jánosné polgármester javaslatot tesz arra, hogy a képviselőtestület Siska Zoltánt válassza meg alpolgármesternek. Tekintettel arra, hogy az alpolgármestert a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 74. § (1) bekezdése alapján titkos szavazással kell megválasztani.

Siska Zoltán képviselő a jelölést elfogadom azzal, hogy tiszteletdíjamat és költségtérítésemet 0 Ft összegben kérem megállapítani. Amennyiben a képviselő-testület nevében kell az Önkormányzatot képviselnem, ugyanazt az eseti költségtérítést kérem, amit képviselőként kapnék ugyanilyen esetben.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **3 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület 69/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Siska Zoltán képviselőt alpolgármesternek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **3 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület 70/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Siska Zoltán tiszteletdíját 2022. július 6. napjától kezdődően havi 0 Ft, azaz nulla forint összegben, költségtérítését havi 0 Ft, azaz nulla forint összegben állapítja meg azzal, hogy amennyiben az önkormányzat, illetve a képviselő-testület képviseletében eseti ügyben eljár, eseti költségtérítés megilleti.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester
dr. Morvay Klaudia jegyző

A megválasztott alpolgármester a képviselő testület előtt, a polgármester előmondása alapján a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28. § (2) bekezdése alapján a törvény 1. melléklete szerint előírt szöveggel az esküt letette, majd aláírta az esküokmányt.

Esküszöveg

"Én, Siska Zoltán becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat a Mekényes fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!"

A megbízólevél és az esküokmány jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

3.) Tájékoztatás a pályázatokról

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné polgármester elmondja, hogy a hét elején megkezdtek a művelődési ház felújítását, csupán egy két dolog van, ami egyeztetésre vár. A nagyteremben lévő két ajtóról van szó. Az átjárónál lévő ajtó mérete kisebb lesz az eredetnél, a másik nagyobb méretű ajtó költsége egyedi mérete miatt közel 1 millió forint lenne. A kérdésem, hogy kell-e az az ajtó, vagy esetleg valami mást kellene ezen a költségen felújítani?

Hős-Nagyné László-Legedi Adél képviselő: véleményem szerint oda egyáltalán nem kell ajtó, igazából nincs funkciója, a büfé szempontjából inkább útban van, csak a helyet foglalja.

Siska Zoltán képviselő: egyetértek a javaslattal, valóban semmi célt nem szolgál.

László-Legedi Jánosné polgármester: köszönöm a javaslatokat, akkor a testület döntése alapján az az ajtó nem lesz visszahelyezve, az arra szánt költséget az épületben még más felújításra váró dologra költhetjük.

A pályázat beadását követően kiderült, hogy műszaki ellenőrré is szükség lesz, aki figyelemmel kíséri a munkálatokat. Megkeresésünkre Keszthelyi Roland műszaki ellenőr megküldte az árajánlatát a munkára vonatkozóan, mely szerint 150.000 Ft+ Áfa összegben határozta meg a munkadíját. A testület véleményét kérem, elfogadjuk-e a kapott árajánlatot? Annyit tudni kell, hogy a műszaki ellenőr egy ilyen pályázat esetén kötelező vállalás, a kérdés az, hogy az összeggel egyetértünk-e vagy sem.

Jóhárt Endréné képviselő: ha kötelező, akkor nem is lehet kérdés, természetesen elfogadom a javaslatot.

Siska Zoltán alpolgármester: egyetértek, kötelező, az ár elfogadható.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület

71/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mekényes Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Mekényes Fő u. 133. szám, 298. hrsz. alatti épület MFP-ÖTIK/2021. 3282411306 kódszámú pályázat keretében, a projekt megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásával Keszthelyi Roland egyéni vállalkozót bízta meg. Biztosítja a nettó: 150 000Ft+27% ÁFA bruttó:190 500Ft megbízási díjat a 2022. évi költségvetés terhére. Felhatalmazza László-Legedi Jánosné polgármestert a műszaki ellenőri szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

László-Legedi Jánosné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a két emlékmű felújítása is folyamatban van, ígérték, hogy a héten elkezdik a munkálatokat.

4.) Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos ügyek

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné polgármester elmondja, hogy már a testület beszélt arról, hogy a polgármesteri irodát fel kellene újítani. A felújítás magába foglalná az álmennyezetet, a vakolást, festést, és a régi linóleum cseréjét is. Erről szükséges határozatot hozni a testületnek, amennyiben elfogadják a felújítási tervet.

Jóhart Endréné képviselő: nagyon egyetérték velem, és javaslom az irodában lévő ablak cseréjét is. Ha már felújításról beszélünk, akkor legyen teljes a dolog.

Siska Zoltán alpolgármester: ez így igaz, az az ablak nagyon rossz állapotban van, mindenképpen legyen új ablak.

László-Legedi Jánosné polgármester: rendben, nagyon szépen köszönöm a testület támogatását. A féléves költségvetés megbeszélését követően meglátjuk, hogy milyen munkálatokat lehetne még elvégezni az idén. A kazán folyik, és a Teleház irodája is rossz állapotban van, terveim szerint, mindezek felújítása is időszerű.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
72/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy polgármesteri iroda álmennyezet és felújítás, festés elrendeli és az iroda ablakát is kicserélteti korszerű ablakra.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

5.) Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió Kft. Javadalmazási szabályzata

Előadó: László Legedi Jánosné polgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné polgármester: elmondja, hogy az Észak-Hegyháti Unió Nonprofit Kft ellenőrzése során kiderült, hogy nem készült el a Javadalmazási Szabályzata, mivel az Unió 5 településé, szükség van egy ilyen szabályzatra, illetve a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése alapján kötelező. Minden testületi tag megkapta a szabályzatot, átolvasta, kérem a szabályzat elfogadását.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
73/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió Kft. Javadalmazási Szabályzatát az előterjesztés szerinti szövegezéssel jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

6.) Egyebek

Előadó: László-Legedi Jánosné polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné polgármester: röviden tájékoztatja a testületi tagokat, hogy egy lakos személyesen kereste meg azzal a problémával, hogy a szomszédja telephelyéről eredően nagyon zavaró az ott lévő munkálatokból adódó zaj. Az adott telephelyen favágás is működik, reggel 7 órakor kezdenek a dolgozók, a panasszal élő pedig nem állandó lakos, és nem érti, hogy miért kell elviselnie mindezt.

Több helybélivel is beszéltem, kértem a véleményüket azzal kapcsolatban, hogy esetleg szüksége lenne-e egy helyi csendrendelet megalkotására. A többség véleménye szerint, falun nem lehet szabályozni, hogy mikor kukorékoljon a kakas, a meleget kikerülve hajnalban vagy kora este nyírjanak füvet, stb. Vannak olyan zajforrások, amelyek ellen nem lehet tenni semmit, de ha valakinek sokat ugat a kutyája, a gazdája tehet ellene. Aki hétköznap dolgozik, csak hétvégén tudja a munkáját elvégezni, azt is meg kell érteni.

Ezzel kapcsolatban kérem a testület véleményét. Szükségünk van csendrendeletre vagy sem, vagy tartjuk magunkat az országos csendrendeletre.

Siska Zoltán alpolgármester: a telephely ügyével kapcsolatban annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy, ahhoz hogy valaki megkaphassa egy telephely engedélyét, zajszint mérést is végeznek, ezért azt gondolom, hogy ha mindezzel rendelkezik a szóban forgó telephely, akkor a szomszéd nem tehet mást, mint, hogy elfogadja az adott helyzetet. Véleményem szerint nincs szükség csendrendeletre, senki más eddig még nem jelzett ehhez hasonló problémát.

Jó járt Endréné képviselő: egyetértek, aki falun él, annak el kell fogadnia azt a tényt, hogy ott bizony vannak zajok, mint kutyaugatás, birkabégetés, fűnyírás és sok minden más.

László-Legedi Jánosné polgármester: köszönöm a testület véleményét, abban maradunk, hogy mindenki köteles betartani az országos csendrendeltet, viszont helyi csendrendeletet nem alkotunk.

A következőkben szeretnék a meglévő kamerarendszer bővítési lehetőségeiről beszélni. A már meglévő rendszer bővítését javaslom, többek között a település határában illegális kihordott szemétkupacok miatt. Mint tudjuk, tilos bármilyen nemű szemetet más területén lerakni, az önkormányzatnak pedig van olyan földterülete, ahová rendszeresen visznek mindenféle hulladékot. Annak lehetőségét kellene megbeszélni, hogy milyen módon lehet az adott területeket bekamerázni, milyen módon tudnánk visszaszorítani az ilyen jellegű szemetelést. A legegyszerűbb megoldás lehetne egy vadkamera elhelyezése az adott területen, és ha szerencsénk van, akkor meg tudjuk, ki a tettes.

Jó járt Endréné képviselő: egy jobb minőségű kb. 80-100 ezer forint körül mozog.

Siska Zoltán alpolgármester: valóban problémát jelent a mellékutakon és erdők területén lerakott szeméthalmok. A vadkamerát meg lehet próbálni, ha beválik, akkor többet is ki lehetne rakni, de előtte nézzük meg, hogy milyen eredménnyel működik.

László-Legedi Jánosné polgármester: a másik terület, amit be kell kamerázni, a volt iskola épületének az udvara, illetve a Teleház udvara, ahol telepítve lett a gázpalack lerakat.

Köszönöm a testület támogatását, kérünk három árajánlatot és aszerint döntünk.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
74/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az illegális szemetelés ellen vadkamerát vásárol.

Felkéri László-Legedi Jánosné polgármestert árajánlatok beszerzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

László-Legedi Jánosné polgármester elmondja, hogy a falugondnoki szabályzat módosítására lesz szükség, többek között azért, mert amikor a falugondnok képzésre jár, vagy esetleg szabadságon van, a helyettesítő a piros Volkswagen kisbuszt használja, és az üzemanyag elszámolásához szükség van mindkét jármű adataira. A testület egyetért az elhangzottakkal.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
75/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Falugondnoki Szolgálat Gépjárműhasználati szabályzatát az üzemanyagelszámolásra vonatkozóan kiegészíti a Renault kisbuszra vonatkozó adatokkal.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

A képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
76/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Falugondnoki Szolgálat Gépjárműhasználati szabályzatát a módosítással egységes szerkezetben jóváhagyja

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

László-Legedi Jánosné polgármester: következő testületi ülésen szeretném, ha megbeszelnék a beiskolázási támogatást, addigra készen lesz a féléves költségvetési beszámoló, és dönteni tudunk abban, hogy az idei évben mekkora összeggel tudjuk az iskolásokat támogatni. Javaslom, hogy a következő testületi ülésre készíttessük elő a helyi lakásrendelet tervezetét, tekintettel arra, hogy lehet, hogy szükség lenne arra, hogy az önkormányzati lakást kiadjuk.

A képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület

77/2022. (VII.06.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati lakás használatáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét előkészíteti a következő testületi ülésre. Felkéri dr. Morvay Klaudia jegyzőt a tervezet előkészítésére.

Határidő: azonnal és a következő testületi ülés időpontja

Felelős: László-Legedi Jánosné polgármester

További napirend nem volt, ezért a polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést berekeszti, a testületi ülés zárt üléssel folytatódik.


László-Legedi Jánosné
polgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző