

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETE
2022. ÁPRILIS 20-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

32/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Napirendek jóváhagyása
5/2022. (IV. 21.) önkormányzati rendelete	Mekényes Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról
6/2022. (IV.25.) önkormányzati rendelete	Mekényes Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési gazdálkodásának zárszámadásáról
33/2022. (IV. 20.) sz. határozat	A katolikus egyház tulajdonában lévő ingatlan megvásárlása tett ajánlat
34/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Önkormányzati tulajdonban lévő 143 hrsz-ú terület értékesítése
35/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Falunap költségvetési keretének módosítása
36/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Családi nap támogatása
37/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása
38/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Dombóvári Tűzoltó-parancsnokság beszámolója
39/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Goodwill-ügy lezárása és ügyvédi költségek
40/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Központi háziorvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó feladatellátási szerződés módosítása (Emergency Service Kft.)
41/2022. (IV. 20.) sz. határozat	Hozzájárulás konditerem kialakításához

Mellékletek:

- 1 db meghívó
- 1 db jelenléti ív
- 4 db előterjesztés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 20-án 17. 00 órakor megtartott üléséről

Jelen vannak: László-Legedi Jánosné alpolgármester. Siska Zoltán, Jójárt Endréné, Hős-Nagyné László-Legedi Adél képviselők

A napirendek tárgyalásánál jelen volt dr. Morvay Klaudia jegyző

László-Legedi Jánosné alpolgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 3 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban megjelölt, napirendi pontokat tárgyalja meg a mai ülésen az alábbi módosításokkal: 5.) Családi nap támogatása, 6.) Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása, 7.) Beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének 2021. évi tűzvédelmi helyzetéről, 8.) Goodwill-ügy lezárása és ügyvédi költségek

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (IV.20.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. április 20-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyilvános ülésen:

1.) Mekényes Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

2.) Mekényes Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési beszámolója (zárszámadás)

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

3.) Ingatlanügyek

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

4.) Falunap megrendezése

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

5.) Családi nap támogatása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

6.) Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

7.) Beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének 2021. évi tűzvédelmi helyzetéről

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

8.) Goodwill-ügy lezárása és ügyvédi költségek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

9.) Egyebek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Zárt ülésen:

1.) Települési támogatás iránti kérelem

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) Mekényes Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történik.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: elmondja, hogy minden testületi tag írásban megkapta a 2021. évi költségvetés módosításának előterjesztését. A módosítások a 2021. december 31-ig történt előirányzat változások átvezetését jelentik. Kéri a testületi tagokat, hogy véleményezzék, amennyiben hozzászólás van, kérem azt tegyék meg.

Amennyiben nincs hozzászólás, elfogadásra javaslom a költségvetés módosítását.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi rendeletet alkotja:

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2022. (IV. 21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 1/2021. (III.
5.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

2.) Mekényes Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési beszámolója (zárszámadás)

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történik.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: elmondja, hogy minden testületi tag írásban megkapta a 2021. évi költségvetési beszámolót, zárszámadást. Amennyiben hozzászólás van, kéri tegyék meg, illetve ha a testület tagja egyetértene a beszámolóval, elfogadásra javasolja.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi rendeletet alkotja:

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2022. (IV. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁSÁNAK
ZÁRSZÁMADÁSÁRÓL

3) Ingatlanügyek

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: elmondja, hogy Battonyai János katolikus pap tájékoztatta arról, hogy a katolikus temetőket átruházzák az önkormányzatok részére, ami a mi esetünkben nem aktuális, hiszen a mi temetők evangélikus. Ami a mi önkormányzatunkat érdekelheti az 53 hrsz-ú, Fő u. 22. szám alatti ingatlan, amely a katolikus egyház tulajdonában

lévő terület. Az egyház felajánlotta, hogy eladná az önkormányzatnak jelképes összegért. A kérdés, szüksége van-e az önkormányzatnak az adott területre, ha igen, akkor mekkora az az összeg, amiért érdemes lenne megvenni. Kéri a testület véleményét.

Jóhárt Endréné képviselő megkérdezi, hogy jól tudja-e azt, hogy hosszú évek óta a területet az önkormányzat tartja rendben?

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy igen, ez így igaz, ezért a javaslata 50.000 Ft lenne.

Jóhárt Endréné képviselő megjegyzi, hogy ennyi pénzért valószínűleg nem adják el, de meg kell próbálni, talán figyelembe veszik azt is, hogy a területet hosszú ideje az önkormányzat kaszálja.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2022. (IV. 20.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mekényes község belterületén a Mekényes Fő u. 22. szám alatti, 53 hrsz-ú, a Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő, 3133 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, de valóságban üres telek megvásárlására vételi ajánlatot tesz.

A felajánlott vételár 50.000 ezer forintot.

Felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert, hogy a vételi szándékról a Pécsi Egyházmegyét, mint a Római Katolikus Egyház képviselőjében eljáró tulajdonost értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármestere

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy Müller Róbert 7344 Mekényes Fő u. 91. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Mekényes belterületén található önkormányzati tulajdonban lévő 143. hrsz-ú területet szeretné megvásárolni a céllal, hogy mobilgarázst szeretne az adott területre elhelyezni. Amit még tudni kell, a területre nem lehet építési engedélyt kiadni, de mobilgarázs elhelyezésére engedélyt adhat az önkormányzat. Abban az esetben, ha saját tulajdonába kerül a terület, az önkormányzat engedélyére már nem lesz szükség. Véleménye szerint, a terület így eladható, már csak az árat kell meghatározni. Javaslata szerint 150 Ft/m² elfogadható ár egy ilyen területért.

Jóhárt Endréné képviselő elmondja, hogy amennyiben eladható, akkor egyetért az eladással.
Siska Zoltán képviselő egyetért az eladással.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2022. (IV. 20.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/1 hányadban önkormányzati tulajdonban lévő Mekényes, belterület 143. hrsz-ú, 424 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” elnevezésű ingatlant Müller Róbert 7344 Mekényes Fő u. 91. szám alatti lakosnak 150 Ft/m² ár ellenében értékesíti.

Felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert az adásvétellel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármestere

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2022. (IV. 20.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/1 hányadban önkormányzati tulajdonban lévő Mekényes, belterület 143. hrsz-ú, 424 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” elnevezésű ingatlant Müller Róbert 7344 Mekényes Fő u. 91. szám alatti lakosnak 150 Ft/m² ár ellenében értékesíti.

Felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert az adásvétellel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármestere

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy szeretné megbeszélni a Fő u. 17. szám alatti ingatlan ügyét. Az adott ingatlan szomszédja Kertész Andrea érdeklődött arról, hogy az említett szomszédos teleken lévő összedőlt és félig leégett házat szeretnék lebontani és rendbe tenni, ha van rá lehetőség, akkor meg is vennék. A véleménye az, hogy senki nem mehet be önkényesen más tulajdonában lévő területre, akárhogy is néz ki, ezért a következőt javasoltam: hivatalból bejelentjük az építésügyi hatóságnak, hogy az ingatlan életveszélyes, romos állapotban van, és szeretnénk ez ügyben eljárást kezdeményezni a tulajdonosokkal szemben. Az eljárást elindítását követően a hatóság szemlét tart, amelynek során megállapítják, hogy menthető-e az épület vagy nem. Ha az épület nem menthető, akkor ezt az építésügyi hatóság mondja majd ki és ha ez megtörténik, akkor már lehet egyezkedni a tulajdonosokkal. Bízunk benne, hogy ha lassan is, de elindul a folyamat, és a szóban forgó ingatlan és területe rendbe lesz téve.

Siska Zoltán képviselő megkérdezi, hogy van ezen kívül másik ehhez hasonló rossz állapotban, esetleg bontásra ítélt ingatlan?

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy még egy ilyen ingatlan van, a Fő u. 63. szám alatti, ami biztosan bontásra vár, hiszen már félig összedőlt, ráadásul közvetlenül az út mellett van, így még balesetveszélyes is. Emiatt ezt az épületet is jelentjük a hatóság felé.

4.) Falunap megrendezése

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy az előző testületi ülésen megszavaztak 500 ezer forintot, viszont annyira megemelkedtek a fellépői árak, meg minden más egyéb, hogy a megszavazott összegből nem tudunk Falunapot tartani. A Falunapon délelőtti folyamán lenne egy focimeccs, azt követően közös istentisztelet, majd ebéd. A sátor, a hangosítás, a báli zenekar és az ebéd már több mint félmillió forint és nincs még fellépő. A Magyar Falu Programban beadott civil pályázatokról nincs hír, amennyiben nyertes lenne a pályázat, a nyert 300 ezer forintból nemzetiségi műsort is tudnánk szervezni, de az még bizonytalan.

Jó járt Endréné képviselő elmondja, hogy véleménye szerint, az önkormányzati költségvetés megengedi, hogy több pénzt költünk falunapra, ezért javasolja, hogy duplázzák meg az összeget és legyen 1 millió forint a keret.

Siska Zoltán képviselő elmondja, hogy magas az infláció, minden drágább, mint tavaly volt, az 1 millió forint a minimum, amiből már tudunk egy komolyabb és tartalmasabb Falunapot szervezni.

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy egyetért az elhangzottakkal, de meg kell beszélni, hogy mi legyen az ebéd, mert a szakácsot is le kell foglalni, és ha főzünk, akkor az ebédjegy legyen jelképesen 500 Ft/fő helybéliek és vendégek részére egyaránt.

Jó járt Endréné képviselő: tavaly babgulyás volt, az idén legyen vegyes pörkölt, egyszerű, de könnyebben elkészíthető nagyobb tételben.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2022. (IV. 20.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi Falunap költségvetési keretét 1 000 000 Ft összegre emeli.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármestere

5.) Családi nap támogatása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester tájékoztatja a testületet, hogy a soron következő Családi nap Alsómocsolád megrendezésében kerül sor 2022. június 18-án, ahová mindenkit szeretettel várnak. Minden évben a települések hozzájárulnak, a tombolasorsoláshoz, ha csak csekély összeggel is. Az előző évekhez hasonlóan szeretné kérni a testület támogatását abban, hogy Mekényes Község Önkormányzata 10.000 Ft értékben hozzájáruljon a tombolasorsoláshoz.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2022. (IV. 20.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi Mikrotérségi Családi Nap megrendezését 10 000 Ft-tal támogatja. Az idei évi rendező Alsómocsolád Község Önkormányzata.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármestere

6.) Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy az idei évben is lehet pályázni szociális tüzelőanyag vásárlására illetve annak támogatásra. Mekényes esetében ez a keménylombos fa esetében 30 m³, az önrész 38.100 Ft. A pályázat beadásának határideje 2022. augusztus 31., melyhez testületi határozat szükséges. Kéri a testületi tagok véleményét, illetve a benyújtásra vonatkozó javaslatát fogadják el.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **4 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **37/2022. (IV.20.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújt be keménylombos tűzifa igénylésére.

A pályázathoz szükséges 38 100,- Ft saját forrást biztosítja.

Az igényelt tűzifa mennyisége 30 m³.

Mekényes Község Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, a tűzifa rászorulóknak részére történő kiszállításáról térítésmentesen gondoskodik.

A képviselő-testülete felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: Az igény benyújtására elektronikus úton 2022. augusztus 31.

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

7.) Beszámoló a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének 2021. évi tűzvédelmi helyzetéről

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy mindenki megkapta és elolvasta a Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének 2021. évi tűzvédelmi helyzetéről szóló beszámolóját. Amennyiben nincs ellenvetés, megjegyzés, javasolja a beszámoló elfogadását.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **4 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
38/2022. (IV. 20.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dombóvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dombóvári Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság működési területének 2021. évi tűzvédelmi helyzetéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

8.) Goodwill-ügy lezárása és ügyvédi költségek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy testületi határozatra van szükség ahhoz, hogy az önkormányzat kifizet 1,5 millió forintot a GoodWill Consulting Kft részére. Az általunk tett 1,5 milliós ajánlatot elfogadta a cég, az eddig befizetett összeg mellé még 500 ezer forint kell átutalnunk, s bízunk benne, hogy az ügy lezárul. Megkértük a pályázatíró céget, hogy az előzőleg kiküldött 4.676.273 Ft értékben kiállított és részünkre elküldött számlát sztornozzák és részünkre juttassák el az általunk befizetett 1,5 millió forintról kiállított számlát.

A testület egyetért az elhangzottakkal.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testület
38/2022. (IV. 20.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mekényes Község Önkormányzata a GoodWill Consulting Kft részére 1,5 millió forint megfizet az „Egyedi szennyvízkezelés” című projekt VP6-7.2.1.2-16 kódjelű pályázathoz kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével járó költségek ellentételezéseként.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármestere

9.) Egyebek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében benyújtott pályázatok közül egy lett nyertes, a Berta Kitti egy éves foglalkoztatására igényelt összeget a 3.525.600 Ft-ot kapjuk meg. A temetőben lévő ravatalozó felújítására és urnafal építésére beadott pályázatot tartaléklistára tették, csak reménykedni tudunk abban, hogy talán van esélyünk a pályázat megnyerésére.

A Leader pályázatról még nem kaptunk hírt, itt is marad a várakozás, nagyon jó lenne, ha legalább a kültéri kemence és a pavilon megépítése megvalósulna.

Ígéretet kapott arra, hogy május elején elkezdik a művelődési ház felújítását, ahhoz viszont teljesen ki kell üríteni a helyiségeket, ami nem kis munka lesz.

Jó hír az, hogy a falugondnoki buszt talán a héten el tudjuk hozni, aminek köszönhetően a jelenlegi kisbusz felszabadul, ezért azon kéne gondolkodni, hogy mire tudnánk hasznosítani. Véleménye szerint bérbé lehetne adni, amihez szükséges egy jól átgondolt szabályzat megalkotása, mely tartalmazza és konkretizálja a legfontosabb szabályokat, feltételeket és kötelezettségeket. Meg kell határozni, hogy milyen célra, kik és milyen feltételekkel vehetik bérbé.

Jó járt Endré né képviselő javasolja, hogy a kaució alkalmazása jó ötlet lehetne, hiszen az biztosítékot adhat arra, hogy vigyáznak a gépjárműre.

Siska Zoltán képviselő megjegyzi, hogy nagyon nagy igény biztos nem lesz rá, hiszen szinte mindenkinek van autója, de baráti társaság vagy nagyobb család számára megfelelő lenne.

László-Legedi Jánosné alpolgármester megjegyzi, hogy nem kell most dönteni, kéri a testületi tagokat, hogy ötleteljenek, gondolkodjanak, és legközelebbi testületi ülésen vissza lehet térni a kérdésre.

Tájékoztatja a testületet, hogy az Emergency Service Kft megküldte levelét, melyben értesíti az önkormányzatokat arról, hogy 2022. 04. 01-től a központi házi orvosi ügyelet díja emelkedik, 85 Ft/fő/hó összegre.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET **40/2022. (IV. 20.) SZ. HATÁROZATA**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az Emergency Service Kft-vel (1131 Budapest, Topolya u. 4-8.; képviseli: Dr. Rus János ügyvezető) központi házi orvosi ügyelet ellátására kötött feladatellátási szerződés módosításához, amely szerint az önkormányzat által fizetendő kiegészítő díj 2022. április 1-jétől 85,- Ft / lakos/ hó összegre változik.

Felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

László-Legedi Jánosné alpolgármester megjegyzi nagy a káosz a kommunális adó megállapítása körül. Ez elsősorban abból adódik, hogy egy ingatlan tulajdonoscsereje esetén sem a régi tulajdonos, sem az új nem jelenti be a hivatalhoz a változást. Így fordulhat elő, hogy ugyanarra az ingatlanra többen is kapnak értesítést elmaradt, vagy be nem fizetett adó miatt. Sokszor az új tulajdonos megelégszik az adás-vételi szerződés meglétével, de bejelentkezni már elféjt. Ez megint csak bonyodalmat okoz. Aztán itt vannak a „különleges” be- és átjelentkezések, a különböző kedvezmények igénybevétele miatt. Azt a hivatal ténylegesen nem ellenőrizheti, hogy valaki ott lakik-e, ahova be van jelentve, de hiába áll üresen egy ingatlan, a tulajdonosnak akkor is kell kommunális adót fizetnie, ha nem ott lakik.

A rendelet szerint, ha egy személynek több ház van a nevében, akkor is csak egy ingatlan után kell az adót befizetni. Egy nagyon kedves mekényesi lakos, akinek most már 3 ház is van a nevében, az évi 8.000 Ft mellett az önkormányzat számlájára befizetett 16.000 Ft-ot, és felvetette azt az ötletet, hogy több olyan személy van a településen, akinek ugyancsak több lakóingatlana

van, miért ne fizessenek minden ház után. Elgondolkodtató az ötlet. A kérdése az lenne, hogy esetleg meg kellene változtatni az eddigi rendeletünket ez ügyben.

Siska Zoltán képviselő elmondja, hogy igen, a rendelet módosítására lenne szüksége, de a veszélyhelyzetre való tekintettel térjünk vissza erre később, amúgy csak a következő év januárjától lehetne módosítani.

László-Legedi Jánosné alpolgármester egyetért, ez csak egy felvetés volt, de gondolkodjon mindenki, mi lenne a legjobb megoldás. Most az első és legfontosabb dolog, hogy a káoszt kibogozzuk és rendet tegyünk, aztán majd meglátjuk, mit lehet tenni a későbbiekben. A költségvetés szerint jelenleg jól áll az önkormányzat anyagilag, ami azt jelenti, van valamennyi pénzük arra, hogy hasznos dologra fordítsuk. Saját forrásból 5 millió forintot tudnánk felújításra, javításra költeni. Saját véleménye, hogy elsőként a volt iskolai épületben az állmennyezet kellene megcsinálni egy festéssel együtt. Másodszor a Fő u. 76. szám alatti ingatlanunk tetőszerkezetének javítása, vagy a harmadik eshetőség a polgármesteri hivatal festése, felújítása lenne. Várja a véleményeket.

Siska Zoltán képviselő elmondja, hogy a volt iskola épületének a felújítását nem tartja olyan fontosnak, hiszen nem tudjuk használni jelenleg, inkább a másik kettőre szavazna.

Jóhárt Endréné képviselő egyetért az előtte szólóval, felesleges olyan valamire költeni, amit nem használunk. A tetőfelújítás az elsődleges, de a polgármesteri hivatalra is ráférne egy kis felújítás.

László-Legedi Jánosné alpolgármester egyetért, a tetőügyben keresünk szakembereket és három árajánlat kell kérnünk, aztán meglátjuk a tervezett összegből meddig jutunk.

Egy kis tájékoztatás a közeli programokról: Május 2-3-án Alsómocsoládon Idősügyi Konferencia lesz, ahová szeretnék két ember vinni, az egyik a helyi idősgondozónk Jéhn Alexandra és Konkoly Péterné aki a későbbiekben szeretne egy nyugdíjas klubot létrehozni.

Május 11-én Mekényesen lesz a következő polgármesteri találkozó, a helyszínt még nem tudom, mert addigra lehet, hogy elkezdődik a művelődési ház felújítása.

Május 12-13-án elutazom Zalaszentgrótra, ahol azt nézzük meg, hogy a helyi termelők hogyan boldogulnak a turizmussal, remélem sok értékes információval térek vissza.

Hős-Nagyné László-Legedi Adél képviselő elmondja, hogy több helyi fiatal jelezte, hogy a volt iskola épületében a Fő u. 133. alatt van egy üres helyiség, ahol ki lehetne alakítani egy kis edzőtermet. Több használt sporteszközt felajánlottak, azokat felváltva lehetne használni. Egy kis festés nem ártana a helyiségnek, azt én személyesen vállalom. A kérdése, hogy van rá mód, hogy mindezt megvalósítsuk?

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

41/2022. (IV. 20.) SZ. HATÁROZATA

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Fő utca 133. szám alatti ingatlanban edzőtermet Hős-Nagyné László-Legedi Adél képviselő kezdeményezésére alakítsanak ki.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Siska Zoltán képviselő jelzi a képviselő-testületnek, hogy a játszótéren lévő kavicsagyat ki kellene gyomlálni és a kavicsot fel kéne lazítani, eléggé leült, így kicsit kemény az aljzat. A másik fontos dolog, a játszótéren nincs kuka, ezért sokan eldobálják a szemetet, szükség lenne két kültéri kukára.

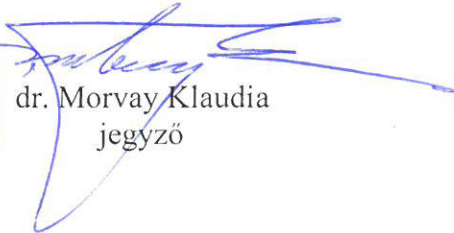
A letelepedési emlékmű is felújításra szorul, a rajta lévő betűket kellene újrafesteni, és a betonos részét is fel kell újítani. Sírköves vállal ilyen munkát, biztos nem lesz olcsó, de muszáj megcsináltatni.

László-Legedi Jánosné alpolgármester megköszöni a javaslatot, intézkedik.

További napirend nem volt, ezért az alpolgármester megköszöni a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést berekeszti, a testületi ülés zárt üléssel folytatódik.


László-Legedi Jánosné
alpolgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző