

MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETE
2021. SZEPTEMBER 27-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

46/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Napirendek jóváhagyása
47/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Székhelyhasználati hozzájárulás
48/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Önkormányzati tulajdonban lévő belterületi földterület eladása
49/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Pályázat benyújtása „Kemencével a gasztroturizmusért Mekényesen” címmel (VP6-19.2.1-61-2/2-21)
50/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Garázsfelújítás
51/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Kultúrház felújítása
52/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Futár-ház szükséges állagmegóvása
53/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Idősek napi rendezvény
54/2021. (IX. 27.) sz. határozat	Falubusz megvásárlása

Mellékletek:

1 db meghívó
1 db jelenléti ív
4 db melléklet

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 27-én 17. 00 órakor megtartott üléséről

Jelen vannak: László Legedi Jánosné alpolgármester. Siska Zoltán, Jójárt Endréné képviselők

Távol maradását jelezte: Zámbó László képviselő

A napirendek tárgyalásánál jelen volt dr. Morvay Klaudia jegyző

László-Legedi Jánosné alpolgármester: Köszönti a megjelenteket, köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 3 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban megjelölt, napirendi pontokat tárgyalja meg a mai ülésen az alábbi kiegészítésekkel és módosítással: 1.) „Mindent Mekényesért” Egyesület székhelyhasználati kérelme, 2.) Ingatlanügyek, 3.) Pályázat benyújtása kemencés udvar kialakítására, 4.) Buszgarázs felújítása, 5.) Kultúrház felújítása, 6.) Futár-ház szükséges állagmegóvása, 7.) Idősek napi rendezvény, 8.) Falubusz vásárlása (MFP); zárt ülésen: 1.) Települési támogatási kérelmek

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **3 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének **46/2021. (IX. 27.) sz. határozat**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. szeptember 27-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1.) Székhelyhasználati hozzájárulás "Mindent Mekényesért" Egyesület részére

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

2.) Ingatlanügyek

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

3.) Pályázat benyújtása kemencés udvar kialakítására,

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

4.) Buszgarázs felújítása,

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

5.) Kultúrház felújítása,

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

6.) Futár-ház szükséges állagmegóvása.

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

7.) Idősek napi rendezvény

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

8.) Falubusz vásárlása (MFP)

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

9.) Egyebek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Zárt ülésen:

1.) Települési támogatás iránti kérelmek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) Székhelyhasználati hozzájárulás "Mindent Mekényesért" Egyesület részére

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: tájékoztatja a testületi tagokat, hogy a „mindent Mekényesért” Egyesület bejegyzéséhez szükséges székhelyhasználati hozzájárulás is. Az Egyesületi tagok a székhelyként a 7344 Mekényes, Fő utca 115. címet szeretnék használni. Javasolja, hogy a hozzájárulást határozatlan időre adják meg.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **3 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének **47/2021. (IX. 27.) sz. határozata**

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Mekényes Község Önkormányzatának 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező, természetben 7344 Mekényes, Fő utca 115. alatt található ingatlanon a „Mindent Mekényesért” Egyesület szívességi használat jogcímén székhelyet létesítsen.

A hozzájárulás határozatlan időre szól.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

2.) Ingatlanügyek

Előadó: László-Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: tájékoztatja a testületi tagokat, hogy Tévích Henrik még tavaly jelezte, hogy szándékában áll 123, 124. 125/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő földterületet megvásárolni, a testület ezt meg is szavazta eladásra, viszont az eladáshoz, adott terület megosztására volt szükség, melyet Tévích Henrik a saját költségén meg is tett. A megosztott területből 1834 m² lenne a megvásárolt terület, 864 m²-t továbbra is Zámbo Györgyné bérelné az önkormányzattól. Kérem a testületi tagok véleményét, illetve javasolja a 44/2020. (IV.24.) sz. határozat módosítását.

A napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő testület **3 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

48/2021. (IX. 27.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2020. (VI.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tévích Henrik 7344 Mekényes, Fő utca 44. szám alatti lakos által beadott, az önkormányzati tulajdonban álló Mekényes 123. hrsz-ú ingatlanra (459 m²) és a Mekényes 125/2 hrsz-ú ingatlanra (1587 m²) vonatkozóan a 130 Ft/m² vételárat elfogadja, és az ingatlanokat értékesíti úgy, hogy a változás előtt az Önkormányzat tulajdonában álló 123 hrsz. 459 m² területű és 125/2 hrsz. 1587 m² kivett beépítetlen területekből, valamint Tévích Henrik tulajdonában álló 124 hrsz-ú, 648 m² területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanokból az alábbi ingatlanok és tulajdonviszonyok alakuljanak ki:

a) Tévích Henrik tulajdonába kerül 123 hrsz-ú, összevonás után 1834 m² területű kivett lakóház udvar (az eredetileg saját tulajdonban lévő 124. hrsz-ú ingatlan és az Önkormányzattól jelen ügylet során megvásárolt 123. hrsz-ú 459 m², és a 125/2 hrsz-ú ingatlanból megvásárolt 727 m² terület összevonásával)

b) Önkormányzat tulajdonában marad a 125/2 hrsz.-ú kivett, beépítetlen terület fennmaradó 860 m² területnagyságban.

Felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

3.) Pályázat benyújtása kemencés udvar kialakítására

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: elmondja, hogy megjelent a LEADER felhívások keretében a „Helyi-térségi szintű öko-, gasztroturisztikai fejlesztések” című pályázata. A térség helyzetelemzése során egyértelművé vált, hogy a Mecsek-Völgység-Hegyhát (HACS) térségben jelentős turisztikai potenciál létezik, akár a természeti adottságokat, akár az épített örökségeket, kulturális hagyományokat, rendezvényeket tekintve. Az utóbbi években egyre inkább előtérbe került az öko- és gasztroturizmus, ami talán Mekényesnek is előnyére válhat. A kultúrház udvarában épülhetne egy szabadtéri kemence, tetővel ellátva, a későbbiekben pedig a rendezvényeinket is a már meglévő kemence nyújtotta lehetőségekhez lehet tervezni. A pályázat beadásához három árajánlatra van szükség, 95 %-os támogatottság mellett az önkormányzatnak a nyert összeg 5 %-át kell finanszíroznia, de egyéb saját forrást is biztosíthat, ha szükséges. Véleményem szerint mindenképpen érdemes pályázni. Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **3 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2021. (IX. 27.) sz. határozat a

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Helyi-térségi szintű öko-, gasztroturisztikai fejlesztések” című, VP6-19.2.1.-61-2/2-21 kódszámú felhívásra pályázatot nyújt be „Kemencével a gasztroturizmusért Mekényesen” címmel a Kultúrház udvarán tetővel ellátott, szabadtéri kemence létesítésére.

A projekt teljes tervezett költsége (bruttó): 4 726 850 Ft

A igényelt támogatás: bruttó 3 562 500 Ft

A vállalt önerő: bruttó 187 500 Ft, amelyet az Önkormányzat a tárgyévi költségvetésében biztosít.

Egyéb saját forrás: 976 850 Ft, amelyet az Önkormányzat a tárgyévi költségvetésében biztosít. Felhatalmazza László-Legedi Jánosné alpolgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

4.) Buszgarázs felújítása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: tájékoztatja a testületet arról, hogy szeretné felújítani az önkormányzat tulajdonában lévő garázst, a felújításra kért árajánlatok megérkeztek, a testület döntésére van szükség. Kérem a testületi tagokat, véleményezzék az árajánlatokat és hozzák meg döntésüket. Bejelentem, hogy mivel az egyik ajánlatot adó rokonom, ezért tartózkodni fogok.

Siska Zoltán képviselő: javasolja a legalacsonyabb árú ajánlat elfogadását.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **2 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2021. (IX. 27.) sz. határozat a

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mekényes Község Önkormányzat tulajdonában lévő, 7344 Mekényes, Fő utca 120. szám alatti garázs felújítására beadott három árajánlat közül Hollenbach Imre (székhelye: 7342 Mágocs, Béke utca 11.) egyéni vállalkozó árajánlatát fogadja el, és a garázs felújításával összesen 903 000 Ft díj (munka – és anyagköltség összesen) ellenében megbízza.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

5.) Kultúrház felújítása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a falunapi rendezvényre utólag beadott pályázatnak köszönhetően az önkormányzat kapott 1 millió forintot, ez már meg is érkezett a számlára. Ez az összeg a kulturális normatívába megy, ezt el is kell költeni. Az államtól kapott kulturális normatívát már 500 ezer forinttal túlléptük, ezért a kapott 1 millió forint felének kell helyet találni. A kultúrház felújítására beadott pályázatnak köszönhetően a művelődési ház belső része szépül meg, de a pályázati összeg feléből az épület elektromos hálózatának korszerűsítését lehetne megoldani. A villanyszerelő már megnézte az épületet és annyit mondott, hogy a világítás korszerűsítése belefér az összegbe. Várom a javaslatokat a testülettől.

Siska Zoltán képviselő: egyetért a javaslattal.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **3 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül–** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2021. (IX. 27.) sz. határozat a

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 500 000 Ft keretet a Kultúrház villanyszerelési munkálataira elkülönít.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

6.) Futár-ház szükséges állagmegóvása

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: A napokban megnéztem a Fő u. 76. szám alatti önkormányzati ingatlant, és szomorúan láttam, hogy az épület nagyon rossz állapotban van, ami sürgetővé teszi részünkről azt a döntés, hogy mit kezdünk azzal az ingatlannal. Ami biztos, hogy ilyen állapotban nagyon nehéz lenne eladni, nagyon sok pénzt kellene ráfordítani, nem gondolom, hogy kapkodnák érte a vevők. Jelenleg az önkormányzat a költségvetést tekintve anyagilag jól áll, viszont annyi pénzünk nincs, hogy teljes egészében fel tudnánk újítani. Ami most hirtelen a legfontosabb lenne, az a tető felújítása, mert több helyen is beázik, és ha nem teszünk valamit, akkor össze fog dőlni. Véleményem szerint árajánlatot kell kérni a tető javítására, és használt cseréppel átrakni a tetőt, a lécekkal együtt.

Siska Zoltán képviselő: egyetértek azzal, hogy csak a nagyon rossz állapotban lévő részt kell felújítani, mert nagyon sok pénzünkbe kerülne, ha az egész akarnánk javítani.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: rendben, egyetértek, keresünk ácsot, aki árajánlatot tud adni, és akkor kiderül, hogy mennyiért tudjuk megoldani a problémát.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **3 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül–** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2021. (IX. 27.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mekényes, Fő utca 76. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan tetőjének legszükségesebb javítására árajánlatokat kér.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

7.) Idősek napi rendezvény

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: Az idősek napjáról már beszéltünk az előző testületi ülésen, így mindenki tudja, hogy 2021. 10. 08-án lesz este 18 órai kezdettel. Az elmúlt évekhez hasonlóan minden idős kap egy szál szegfűt és zenét is biztosítunk. A testület részéről szükséges egy határozat, mely szerint minden idős, aki jelentkezett a programra, hideg élelmiszer csomagot kapjon. A szükséges költségkeret 100 000 Ft. Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **3 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül –** az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2021. (IX. 27.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. 10. 08-án tartandó idősek napi rendezvény költségkeretét 100 00 Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

7.) Falubusz vásárlása (MFP)

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés írásban történt.

László-Legedi Jánosné alpolgármester: A falugondnoki kisbuszra beadott pályázatnak köszönhetően lesz új autónk, határozatot kell hoznunk arról, hogy mi az a plusz, amit szeretnénk

még megvenni. Véleményem szerint mindenképpen kell majd az autóra vonóhorog, téligumi szett felnival együtt és jobb minőségű ülészsuzat. Ha valakinek van még ötlete, hallgatom.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a **3 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2021. (IX. 27.) sz. határozata

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021-ben meghirdetett Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése-2021. című MFP/TFB/2021 pályázaton nyert támogatásból a pályázat keretében benyújtott árajánlat alapján a Kaposvár-Car Kft. AJN210370 számú ajánlatában részletezett Renault Traffic Combi Pack Comfort L2H1 Blue dCi 110 típusú kisbuszt megvásárolja bruttó 11 924 000 Ft ár ellenében.

Határidő: azonnal

Felelős: László-Legedi Jánosné alpolgármester

9.) Egyebek

Előadó: László Legedi Jánosné alpolgármester

Az előterjesztés szóban történt.

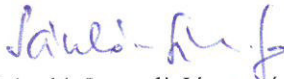
László-Legedi Jánosné alpolgármester: elmondja, hogy a 2021. szeptember 14-i lomtalanítást illetően panasszal élt és azt jelezte a szolgáltató felé, jelen esetben a Dél-Kom felé. A szolgáltató válaszlevelét megkaptam, amelyben többek között tájékoztattak arról, hogy a hulladékszállítás során a gépkocsivezető feladata elbírálni, hogy az adott helyre biztonsággal be tud-e menni vagy sem, továbbá ő felel a gépjármű és a személyzet biztonságáért is.

Mint Mekényes Község Önkormányzat alpolgármestere feljelentést tettem egy mekényesi lakos ellen közterület rongálás vétsége miatt Annyit kell tudni az esetről, hogy nevezett személy 2021. 09. 15-én délután Stihl fűrészszel brutális módon megcsönkította a Mekényes Fő u. 7. szám alatt található kúszófenyőt. Elmondása szerint azért, mert megkarcolta vele az autóját. Mivel korábban már jelzést kaptam, hogy a fenyő zavarja a közlekedést, ezért a közmunkásokkal 2021. 09. 15-én délelőtt visszavágtam a problémás növényt, ennek ellenére délután Stihl fűrészszel szétvagdosta. Véleményem szerint ez közterület rongálásnak számít, emiatt döntöttem a feljelentés mellett. A rendőrség jelezte felém, hogy az ügyet áttették a szabálysértési hatósághoz.


Az utóbbi polgármesteri találkozó témája volt az Észak-Hegyháti Mikrotérsgéi Unió további sorsa, ugyanis Mágocs és Bikal egyértelműen és határozottan kijelentette, hogy nem tudja és nem áll szándékában tovább finanszírozni az Unió működését. Alsómocsolád támogatná, Nagyhajmással és Mekényessel egyetemben, hiszen mi vagyunk azok, akik a legjobban megszenvednénk a Kft megszüntetését. Úgy érzem, magunkra maradnánk, hiszen Mekényesnek nincs megfelelő apparátusa a rengeteg feladat elvégzésére. Az Unió létezésének, működésének előnye a közös munka, ami egyben a kistérség ereje is. Mind az öt település anyagilag hozzájárul az Unió működéséhez, a költségvetésüket nem igen terheli meg, én még bízom abban, hogy van valami megoldás ebben az ügyben.

További napirend nem volt, ezért a polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját, és a nyilvános ülést berekeszti, a testületi ülés zárt üléssel folytatódik.

Kmf.


László-Legedi Jánosné
alpolgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző