

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
2019. DECEMBER 16.-I  
KÖZMEGHALLGATÁSÁNAK  
JEGYZŐKÖNYVE**

**Mellékletek:**

1 db meghívó

1 db jelenléti ív

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 16-án 17. 00. órakor megtartott közmeghallgatásról**

**Jelen vannak:** Schild Róbert polgármester, László-Legedi Jánosné alpolgármester, Siska Zoltán, Zámbó László, Jójárt Endréné képviselők

A közmeghallgatáson jelen volt dr. Morvay Klaudia jegyző, a lakosság részéről 12 fő

**Schild Róbert polgármester:** Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 4 képviselő jelen van, a közmeghallgatás határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendet tárgyalja meg:

A képviselők részéről más javaslat nem hangzott el, így a testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

**1.) Tájékoztató Mekényes Község Önkormányzat 2019. évi munkájáról**

Előadó: Schild Róbert polgármester

**2.) Tájékoztató a helyi önkormányzati képviselők 2020. évi elképzeléseiről**

Előadó: Schild Róbert polgármester

**3.) Kérdések, felvetések**

Előadó: Schild Róbert polgármester

### Napirendek tárgyalása:

**1.) Tájékoztató Mekényes Község Önkormányzat 2019. évi munkájáról**

Előadó: Schild Róbert polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

**Schild Róbert polgármester** köszönti a megjelent lakosokat. Elmondja, hogy 2019. február hónaptól tölti be polgármesteri posztját, az elmúlt 10 hónap alatt próbálta orvosolni a fennálló problémákat, rendezni a dolgokat, kisebb-nagyobb sikerrel. Nem szeretné terheli a jelenlévőket számokkal és adatokkal ezért röviden szeretné elmondani a legfontosabbakat. Számos pályázatot adott be az önkormányzat, amelyek egy része nyert és meg is valósult, voltak más nyertes pályázatok is, de forráshiány miatt nem valósultak meg, és jelenleg is vannak futó pályázatok. Az önkormányzat mindent megtesz azért, hogy ne maradjon le egyetlen egy pályázatról sem. Az önkormányzat pénzügyi helyzete viszonylag stabil, talán még jónak is nevezhető. A 2019-es évet sikeresen zártuk, hiszen minden számla kiegyenlítésre került, tartozásunk nincs. Az idei év talán legnagyobb pályázata Mekényes életében az egyedi szennyvízrendszer kiépítésére előkészítés alatt álló projekt, amely elég nagy terhet ró az önkormányzati költségvetésre, de kellő odafigyeléssel mindez megoldható. Akinek kérdése van, szívesen válaszol, akár a 3. napirend keretében.

**2.) Tájékoztató a helyi önkormányzati képviselők 2020. évi elképzeléseiről**

Előadó: Schild Róbert polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

**Schild Róbert polgármester** röviden elmondja, hogy a folyamatban lévő pályázatokat szeretné az Önkormányzat megvalósítani. A 2020. évi költségvetést január-februárban tárgyalja majd a testület, de cél, hogy az eddigi szolgáltatásokat továbbra is biztosítsák.

Amennyiben ezzel kapcsolatban nincs konkrét kérdés, javasolja, hogy a lakossági kérdésekre térjenek át.

### 3.) Kérdések, felvetések

Előadó: Schild Róbert polgármester

**Barta József:** Már többször jeleztem az önkormányzat felé, hogy szeretném megvenni a telkem mögötti önkormányzati területet, de mindig az volt a válasz, hogy az önkormányzat nem adja el. Érdekelne, hogy jelenleg is ez a helyzet, mert a vásárlási szándéka még mindig fennáll.

**Schild Róbert polgármester** elmondja, hogy a testület már korábban hozott határozatot arról, hogy önkormányzati tulajdonú területet csak abban az esetben adna el, ha építési céllal szeretné valaki megvásárolni. Kivételt nem tehetnek, mert ha egy valakinek eladnánk, akkor mindenki igényt tartana a vásárlásra, és ezt az önkormányzat szeretné elkerülni.

**Bartos József:** A már bérelt területet is hosszú évek óta rendben tartom, a megvásárolni kívánt területtel sem lenne másképp, nem értem, hogy miért nem lehet megvásárolni, hiszen építeni oda senki nem fog, az biztos.

**Deák Ferenc:** egyetértek azzal, hogy senki nem fog Mekényesre építeni, de nekem lenne egy másik problémám és kérdésem. Az én véleménye az, hogy az utóbbi időben megváltozott Mekényes jellege, hiszen nagyon sok fát kivágatott az önkormányzat. Mekényesen mindig is sok fa volt, főleg az út szélén. Minden ok nélkül miért kell fákat kivágni? Szakembereket kell hívni, akik megállapítják, hogy szüksége-e a fa kivágása, és nem az önkormányzatnak kell azt eldöntenie. Pár évvel ezelőtt az önkormányzat kivágatta az árok melletti gyönyörű hársfákat, pedig azok a fák is egészségesek voltak. Nem értem, hogy az alsó úton található hatalmas fűzfát miért kellett kivágni. A talaj elég vizes, elég lett volna csak visszavágni, és újra hajtott volna.

**Schild Róbert polgármester:** Az a nagy fa szétnyomta az alatt lévő kutat, amelye az önkormányzat szeretne felújítani és a jövő számára megőrizni

**Zámbó László képviselő:** A fűzfa nem volt már egészséges, nagyobb szél esetén többször is hatalmas ágak szakadtak le, veszélyeztetve a járókelőket.

**László-Legedi Jánosné alpolgármester:** Hogy miért kellett a fákat kivágni? A Fő u. 151. szám előtti fűzfa is nagy kárt okozott azzal, hogy nem lett időben kivágva. Az önkormányzat nem engedheti meg, hogy valakiben vagy valamiben is kárt okozzon bármilyen fa is.

**Siska Zoltán képviselő:** Az önkormányzatnak felelősséget kell vállalni azért, hogy senkinek ne essen baja, indokolt esetben szükséges a szakember segítsége, és ha megállapítást nyert, hogy a fa balesetveszélyes, akkor igenis ki kell vágatni. Egy biztos, ezek a fák már megérették a kivágásra, az önkormányzat pedig tervezi a fák pótlását, de a jövőben is kivágásra kerülnek a balesetveszélyes fák.

**Schild Róbert polgármester:** A szakemberek alkalmazása nagy terhet róna az önkormányzat költségvetésére, hiszen amúgy is nehéz kigazdálkodni a legalapvetőbb dolgokat is, ezért amit csak lehet, próbálunk a lehető legkisebb költséggel megoldani.

**Angyalné Magyar Emőke:** En Siófokon éltem, ott engedély kellett kérni a fakivágáshoz, többnyire meg is adták, de mindenképpen pótolni kellett a hiányzó fát. Az önkormányzat valamilyen szinten tudja szabályozni a fák kivágását és pótlását, hogy az egyensúly ne boruljon fel.

**Schild Róbert polgármester:** Nem olyan egyszerű a fák pótolni, hiszen minden növény területfüggő, mindenkinek más tetszene, fontos tényező, hogy a fa mennyi levelet hullat,

mennyi takarítani valót hagy maga után, a sok lehullott levelet ki takarítja el, ezek mind olyan kérdések, amelyeket a tervezésnél figyelembe kell venni. Természetesen a pótlásról gondoskodni fog az önkormányzat.

**Angyalné Magyar Emőke:** A legjobb a fenyőfa, hiszen tisztítja a levegőt, és még levele sincs, sok helyen a benzinkutak mellé is fenyőfát ültet az önkormányzat éppen amiatt, hogy a levegő minősége jobb legyen.

**László-Legedi Jánosné alpolgármester:** A polgármester szavait szeretném megerősíteni, az önkormányzat mindenképpen fogja pótolni a kivágott fákat, de még egyeztetni kell, hogy milyen fákat kellene ültetni.

**Major Lajosné:** Azt megérti, hogy az önkormányzat nem ad el mezőgazdasági területet, de a saját udvarunk mási felét, ami már 19 éve bérlünk, szeretnénk megvenni, mert a szennyvízrendszer kiépítéséhez szükségünk lenne rá, hiszen a szakemberek szerint oda tudnák elhelyezni a tartályokat. Már régóta szeretnék volna megvásárolni, viszont eddig még nem sikerült, viszont most nagy szükség lenne rá.

**Schild Róbert polgármester:** Amint az előzőekben már mondtam, az önkormányzat megállapodott abban, hogy csak építési célra ad el területet, de vannak kivételes esetek, amikor nincs más lehetőség, úgy, mint a szennyvízberuházás esetében, akkor természetesen kivételt tehet az önkormányzat.

**Barta József:** Szeretném, ha az önkormányzat az én kérésemet is átgondolná, én is meg szeretném venni az ingatlanom melletti területet.

**Angyalné Magyar Emőke:** Az eladásból befolyt pénz, növelhetné az önkormányzati bevételt, ez egy jó szempont lehetne a földek eladásánál

**Deák Ferenc:** Néhány évvel ezelőtt még olcsó áron lehetett önkormányzati területhez hozzájutni, akkor most mi ez a szigorítás?

**Siska Zoltán képviselő:** Személy szerint nem zárkozom el a föld eladásától, mindenképpen érdemes és szükségszerű átgondolni, de okosan kell gazdálkodni az önkormányzat vagyonával, hiszen Mekényesnek nincs nagyobb bevételi forrása, ezért meggondolandó az eladás. Azzal viszont számolni kell, hogy ha eladásra kerülne sor, nem lesz olcsó, hiszen a fölnek nagy értéke van.

**Deák Ferenc:** Vannak, akik bérelnék földet az önkormányzattól, a területet rendben tartják, kaszálják, csak azért, hogy rendezett legyen a környezete, még akkor, ha nincs belőle semmi haszna. Ellenkező esetben az önkormányzat feladata lenne a terület kaszáltatása, ami nem kevés pénzbe és munkába kerül, hiszen a falu érdeke, hogy szép és tiszta legyen a környezete.

**Dr. Morvay Klaudia jegyző:** tájékoztatja a testületet és a jelenlévőket arról, hogy jelen állapot szerint a belterületi telkeknél az adó- és értékbizonyítvány kiállításánál 250 Ft/ m<sup>2</sup> árat veszik alapul, ezért is jelent komoly vagyont az önkormányzat számára.

**Astrid Dorothea:** Holland állampolgár vagyok, Mekényesen élek 12 éve, fontos számomra a település jövője, akárcsak az itteni lakosok, és a velük lévő kapcsolat. Az már tudom, hogy a testületi ülések nyilvánosak, bárki beülhet és meghallgathatja, és a havonta megjelenő hírlevélben is tájékoztatják a lakosságot az aktualitásokról és a legfontosabb történésekről. Javasolná, hogy a testületi üléseken készült jegyzőkönyvek is legyenek elérhetőek mindenki számára, akár nyomtatott formában és elektronikusan is. Nagyon ideális lenne a lakosság tájékoztatásában, ha a település honlapjára felkerülne minden jegyzőkönyv tartalma, vagy a facebookon láthatóvá tennék a falu eseményeit, amihez bárki hozzászólhat, ötleteket, akár segítséget adhat és kérhet. Ennek hatására a település lakói aktív részesei lehetnének a falu életének, nem éreznék úgy, hogy kimaradtak vagy lemaradtak valamiről.

**Dr. Morvay Klaudia jegyző:** A jegyzőkönyvek feltöltése folyamatban van, addig kis türelmét kérjük mindenkinek, de addig is bárki megtekintheti és elolvashatja a mágocsi hivatalban. Ami a papírfomát jelenti, minden évben egyszer átadásra kerülnek jegyzőkönyvek a mekényesi hivatalba szánt második példányai. A honlapra való feltöltés folyamatban van. Januárban teljes

körü lesz.

**Szakál István:** Az egyedi szennyvízrendszer kiépítésével kapcsolatban szeretnék érdeklődni. Mi a megoldás abban az esetben, amikor a tartály nem helyezhető el az udvarban, viszont a ház előtti és mögötti rész nem a saját tulajdonom, az önkormányzati területre pedig csak abban az esetben tehetik ha az önkormányzat hozzájárulását adja. A ház mögötti terület nagyon magas, oda képtelenség elvezetni a vizet, vagyis akkor mi a megoldás?

**Schild Róbert polgármester:** Ha nincs más alternatíva, akkor az önkormányzat hozzájárulást adja a tartály önkormányzati területre való elhelyezésére, de bízunk a szakemberek tudásában, valahogy biztos megoldják az ilyen és ehhez hasonló problémát.

**Siska Zoltán képviselő:** Az előző testületi ülésen már volt erről szó, hiszen több ingatlan is érint ez a probléma. Mindenki türelmét kérjük, pontosítani kell minden egyes háznál az adott nehézségeket, hiszen minden olyan esetben, ahol messzebbre kellene elvezetni a vizet, többletköltséggel járna, ami hatással lenne a jelentkezők számára, hiszen mindenképpen csökkenteni kellene a pályázatra beadott jelentkezők számát. Ez annyit jelentene, hogy pl. 94 ingatlan helyett csak 90 ház férne bele a projekt költségvetésébe.

**Angyalné Magyar Emőke:** Nekem 3 ingatlanom van Mekényesen, mindháromra kértem a rendszer kiépítést, de valószínű, hogy nem kivitelezhető a költségek miatt. Ha valaki a későbbiek során visszalépne, akkor mi alapján dönt az önkormányzat, hogy ki az, akinél mégis csak megoldható a rendszer? Minden érintett kap határozatot a döntésről, arról, hogy ki lesz, mondjuk az a 94 család?

**Schild Róbert polgármester:** A mostani állapot szerint, ez még csak felmérés a szándékról, hogy egyáltalán érdemes-e pályázni, hiszen kevés jelentkező híján a projekt nem megvalósítható. Tudni kell, hogy a szennyvízrendszer kiépítése nem kötelező, csak egy lehetőség a lakók számára. A beruházás előreláthatólag 2 év múlva fog megvalósulni addig bármi történhet. Határozat nem lesz, amennyiben változik valami a létszámot illetően, újra át kell beszélni és eldönteni, hogy ki legyen a következő.

**Angyalné Magyar Emőke:** A terület felbontását követően a visszaállítást is elvégzik?

**Schild Róbert polgármester:** Igen, a területet eredeti állapotában kell visszaállítani, a pályázat tartalmazza az erre vonatkozó kötelezettséget

**Szakál István:** Abban az esetben mi történik, ha valaki szeretné ezt a szennyvízrendszert, de műszakilag nem megoldható?

**Schild Róbert polgármester:** Erre nem tudok válaszolni, a szakemberek biztosan megtalálják a módját, hogy megoldják a problémát.

**Schild János:** A környezetterhelés mit jelent, mert azt hallottam, hogy aki nem tart igényt ilyen vagy ehhez hasonló szennyvízrendszer kiépítésére, talajterhelési adót kell fizetnie. Ha van valakinek szennygödre, akkor az továbbra is használhatja, talajterhelési adó nélkül, csak az előírtaknak megfelelően kialakított emésztő legyen.

**Astrid Dorothea Rinkens:** Mi van azokkal, akik nem akarják a rendszert?

**László-Legedi Jánosné alpolgármester:** Az értesüléseinek szerint ellenőrzések várhatóak, minden emésztőt megnéznék, azt vizsgálva, hogy megfelel-e az előírásoknak, és ha minden rendben találnak, akkor továbbra is lehet szippantatni, csak számlával kell igazolni.

**Barta József:** a településen lévő házak nagyon régiiek, nincsenek alászigetelve, ezért is vannak fenntartásaim a szennyvíz elszikkasztásával kapcsolatban.

**Schild Róbert polgármester:** Amikor esik az eső akkor is leszivárogo a földbe a víz, nem gondolom, hogy a szikkasztás más lenne, mint a esővíz.

**Barta József:** Úgy hallottam, hogy több pályázat is nyert, ahhoz viszont biztos, hogy önrész is kell, ez viszont elég megterhelő lehet az önkormányzat számára

**Schild Róbert polgármester:** Az idei évben több Magyar Falu pályázatot is beadott az önkormányzat, viszont annak ellenére, hogy az összes pályázat nyert, forráshiány miatt nem fog megvalósulni. Ígérték, hogy lesznek még tartaléklistás pályázatok, értesítés küldenek,

bízzunk abban, hogy lesz is belőle valami

A játszótérre beadott pályázat nyert, a munkálatok a következő év tavaszán megkezdődhetnek, viszont a kamerarendszer kiépítésére beadott projektről még mindig nincs semmi hír, még mindig csak bízni tudunk abban, hogy talál azt is megnyerjük. A pályázatnak köszönhetően 3 db térfigyelő kamera kerül felszerelésre a településen, 1 db a központban, 1-1 db pedig a falu két végén, ami a be- és kimenő forgalmat látja.

**Angyalné Magyar Emőke:** Érdeklődnék a temetőben lévő kerítésre beadott pályázatról, tudni valamit róla?

**Schild Róbert polgármester:** Igen, az a Magyar Falu pályázatban volt, ezért az sem valósul meg, forráshiány miatt

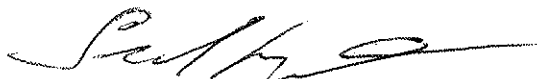
**Angyalné Magyar Emőke:** Mit lehet tenni akkor, ha valakinek a kutyája rendszeresen a faluban kóborol és féltő, hogy egyszer valakit megharap, jelen esetben a Danajlovics Sándorról van szó.

**Schild Róbert polgármester:** Minden ilyen esetben a jegyző felé kell jelezni, lehet személyesen is, vagy akár levél formájában, de mindenképpen értesíteni kell őt. A másik lehetőség, ha értesíti a rendőrsége.

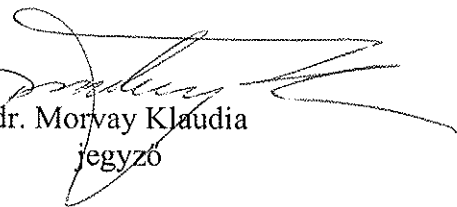
A polgármester és a testületi tagok megköszönik az érdeklődést és a kérdéseket a jelenlévőknek.

A közmeghallgatáson több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester az ülést berekeszti.

**Kmf.**



Schild Róbert  
polgármester



dr. Morvay Klaudia  
jegyző