

**MEKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETE
2019. DECEMBER 16.-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

Tartalma:

85/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Szakáll István engedélyez
86/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Szabó Zoltán engedélyez
87/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Siska Gábor engedélyez
88/2019. (XII. 16.) sz. határozat	László-Legedi Kornélné engedélyez részben saját telken
89/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Deák Ferenc részére nem értékesíti
90/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Kocsis Imre nem járul hozzá a közterületihez
91/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Ingatlan értékesítése Major Lajos számára.
92/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Fogorvosi szék beszerzésének támogatása
93/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Bejáró gyerekek szállításának vállalása Nagyhajmás számára külön megállapodás alapján
94/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Falugondnoki szolgálat térítési díjaival kapcsolatos rendeletmódosítás előkészítése
95/2019. (XII. 16.) sz. határozat	Munkaruha juttatás biztosítása

Mellékletek:

- 1 db meghívó
- 1 db jelenléti ív
- 1 db előterjesztés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 16-án 16. 00 órakor megtartott üléséről

Jelen vannak: Schild Róbert polgármester, László Legedi Jánosné alpolgármester. Siska Zoltán, Zámbo László, Jójárt Endréné képviselők

A napirendek tárgyalásánál jelen volt dr. Morvay Klaudia jegyző

Schild Róbert polgármester: Köszönti a megjelenteket, köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 4 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban megjelölt, napirendi pontokat az alábbi kiegészítéssel tárgyalja meg a mai ülésen:

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület - a módosításokkal - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

Nyilvános ülés:

1.) Szennyvízberuházással kapcsolatos ingatlanügyek

Előadó: Schild Róbert polgármester

2.) Támogatási kérelem fogorvosi szék beszerzéséhez

Előadó: Schild Róbert polgármester

3.) A mekényesi önkormányzat közalkalmazottjának ruhapénze

Előadó: Schild Róbert polgármester

Zárt Ülés:

1.) Települési támogatás iránti kérelmek

Előadó: Schild Róbert polgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) Szennyvízberuházással kapcsolatos ingatlanügyek

Előadó: Schild Róbert polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Schild Róbert polgármester elmondja, hogy az egyedi szennyvízrendszer kiépítésére beadott pályázat előmunkálatai folyamatban vannak, viszont több probléma is felmerült a szennyvíztartályok elhelyezésének tervezésénél. Több ingatlan esetében olyan problémák adódtak, hogy a tartályokat az adott ingatlan mellett lévő önkormányzati területre tudnák csak elhelyezni, ehhez pedig az önkormányzat hozzájárulása szükséges. Vételi szándék is felmerült néhány esetben, a testületnek dönteni kellene arról, hogy van-e olyan önkormányzati terület, amelyet eladna.

Siska Zoltán képviselő elmondja, hogy a testület már hozott egy olyan döntést, hogy önkormányzati területet nem ad el, kivéve építési szándék esetén. Ezt a döntést jelen esetben is támogatja, viszont kivételes esetekben az önkormányzat eltekinthet a döntésétől, és ha a kérés megfelelő indokkal alátámasztott, akkor érdemes átbeszélni a testületnek.

Schild Róbert polgármester elmondja, hogy a következő ingatlanok esetében a tartály a felsorolt önkormányzati területre kerülne:

- Szakál István Fő u. 124. szám alatti ingatlan esetében a 288 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területre
- Szabó István Fő u. 128. szám alatti ingatlan esetében a 209/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területre
- Siska Gábor Fő u. 112- szám alatti ingatlan esetében a 266 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területre
- László-Legedi Kornél Fő u. 38. szám alatti ingatlan esetében a 70 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területre
- Deák Ferenc Fő u. 26. szám alatti ingatlan esetében a 58/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területre
- Major Lajosné Fő u. 139. szám alatti ingatlan esetében a 303 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területre
- Kocsis Imre Fő u. 157. szám alatti ingatlan esetében a 342 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közterületre területre

Siska Zoltán képviselő véleménye, hogy az adott ingatlanok esetében a legegyszerűbb megoldás lenne, ha a tulajdonos az adott önkormányzati tulajdonú területet bérelné, de eladni semmiképpen nem szabad. A szennyvízrendszert kiépítő cég szakemberei mindenképpen megtalálják a legmegfelelőbb megoldást, egyeztetve az önkormányzattal és a tulajdonossal.

Schild Róbert polgármester elmondja, hogy Major Lajos esetében kicsit más a helyzet, hiszen a fent említett önkormányzati tulajdonú területet a tulajdonos 19 éve már bérlé és rendben tartja, akárcsak a ház előző tulajdonosa. A házhoz tartozó udvar nagyon keskeny, ezért mindenképpen szeretnék a területet megvásárolni. Major Lajos levélben kereste meg az önkormányzatot, amelyben leírja vételi szándékát, azzal indokolva, hogy korábban is szeretnék volna már megvásárolni, de eddig még nem sikerült, viszont a hosszú évek alatt parkosították a területet, nagy segítség lenne számukra a terület növelése. A kérdés, amelyről a testületnek dönteni kell, hogy eladja-e a bérlé területet, és ha igen akkor mennyiért.

László Legedi Jánosné véleménye szerint Major Lajos esetében indokolt lenne az terület eladása, hiszen egy olyan földterületről van szó, ahová építeni biztos nem fog senki. Ezért támogatja az eladást, az aktuális árak alapján, ami nem lehet kevesebb, mint 200.000 Ft.

Siska Zoltán képviselő támogatja a javaslatot, amennyiben a tulajdonos elfogadja a felajánlott vételi árat.

Schild Róbert polgármester kéri a testületi tagok véleményét és döntését a fent említett problémák megoldásához.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

85/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szakál István Fő u. 124. szám alatti lakos ingatlana esetében a 288 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület bérlése esetén engedélyezi a tartály elhelyezését az önkormányzati területre.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

A képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

86/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szabó István Fő u. 128. szám alatti lakos ingatlana esetében a 209/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület bérlése esetén engedélyezi a tartály elhelyezését az önkormányzati területre.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

A képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

87/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Siska Gábor Fő u. 112. szám alatti lakos ingatlana esetében a 266. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület bérlése esetén engedélyezi a tartály elhelyezését az önkormányzati területre.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

A képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

88/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy László-Legedi Kornél Fő u. 38. szám alatti lakos ingatlana esetében a 70. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület bérlése esetén nem engedélyezi a tartály elhelyezését, mivel a területnek nem egyedüli tulajdonosa az Önkormányzat. A tartály elhelyezését saját tulajdonú területen kell megoldani.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

A képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

89/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Deák Ferenc Fő u. 26. szám alatti lakos ingatlana esetében a 58/4. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területen nem engedélyezi a tartály elhelyezését. A tartály elhelyezését saját tulajdonú területen kell megoldani.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

A képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

90/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kocsis Imre Fő u. 157. szám alatti lakos ingatlana esetében a 342. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területen nem engedélyezi a tartály elhelyezését. A tartály elhelyezését saját tulajdonú területen kell megoldani.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

A képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

91/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mekényes belterületén található 303. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú 1961 m² nagyságú földterületet 200.000 Ft áron eladja Major Lajos 7344 Mekényes Fő u. 139. szám alatti lakosnak. A vételár 20 havi egyenlő részletben történő kifizetéséhez hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

2.) Támogatási kérelem fogorvosi szék beszerzéséhez

Előadó: Schild Róbert polgármester

Az előterjesztés írásban történt.

Schild Róbert polgármester elmondja, hogy a mágocsi fogorvosi rendelő fogorvosa dr Vass Edit levélben a kéréssel kereste meg az ellátási körzetéhez tartozó önkormányzatokat, hogy a lehetőségeikhez mérten támogassák a fogorvosi rendelő eszközbeszerzését. Levelében leírja, hogy a fogorvosi egységkészülék -fogorvosi szék- a hosszú éves munkavégzés során erősen elhasználódott, ennek okán egyre több eleme romlik el rendszeresen, ami a napi betegellátást veszélyezteti. A fogorvosi szék annyira idősnek számít, hogy javításra nem alkalmas, hiszen nincs alkatrész hozzá. Pályázati forrás hiányában saját önerőből szeretné megvásárolni az eszközt, amelynek beszerzési ára 5. 615.940 Ft, ami magába foglalja a szállítást, telepítést és beüzemelést is. Az önkormányzati támogatás annyit jelentene, hogy

minden településen az 1 főre eső kért támogatást szeretné megkapni, ami Mekényes esetében 83.645 Ft lenne. A kilenc település (Bikal, Mágocs, Egyházaskozár, Nagyhajmás, Alsómocsolád, Szárász, Mekényes, Hegyhátmaróc, Tófü) támogatásával és a saját önerővel a készülék legkésőbb 2020. január elején kerülhet beüzemelésre, ezzel továbbra is biztosítva legyen a színvonalas betegellátást.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

92/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mágocsi fogorvosi rendelő fogorvosi székének megvásárlásához 83.645 Ft támogatást biztosít az alapellátást ellátó Dr. Vass Edit fogszakorvos számára

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

3.) Egyebek

Előadó: Schild Róbert polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Schild Róbert polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az óvodás gyerekek szülei megkeresték őt abban az ügyben, hogy a falubusszal szállított óvodások mellől hiányolják a gyerekek korábbi kísérőjét, aki az óvodában dajkaként dolgozik. Mekényesen és Nagyhajmásan 4-4 fő óvodás van, a sofőrrel és a kísérővel együtt a létszám már 10 főre emelkedik, a kisbusz pedig csak 8+1 fő szállítására alkalmas. 2019. november hónaptól egy mekényesi kislányt is a kisbusz szállít a dombóvári iskolába, ahova szakértői bizottság szakvéleménye alapján járnia kell. Ezért, ha a gyerekek nem betegek és mennének oviba, akkor biztos, hogy kétszer kell fordulni a járással. Nagyon ritka, amikor minden óvodás oviba megy, ezért ritkán fordult elő, hogy a falubusszal kétszer kellett fordulni, viszont a létszám gyarapodásával minden nap duplán kellene megtenni a Mekényes és Mágocs közötti távolságot. Emellett egyrészt mivel az alsómocsoládi szülők és a nagyhajmásiak sem tartanak igényt kísérőre, másrészt a jogszabály szerint sem kötelező a szakvégzettséggel rendelkező kísérő jelenléte, a falugondnok egy személyben tudja biztosítani a gyerekek biztonságát. A nagyhajmási gyerekek utaztatását egyébként a bejáró normatíva terhére vállalt együttműködési megállapodás alapján látják el. Javasolja, hogy tekintettel arra, hogy eddig nem volt kifogás eziránt, továbbra is vállalják a nagyhajmási gyerekek szállítását is, hiszen az óvodások a bejutást a mágocsi óvodába másként nem tudják megoldani.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi rendeletet alkotja:

93/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, nagyhajmási bejáró gyerekek szállításának vállalását a korábban megkötött megállapodás alapján továbbra is vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schild Róbert polgármester

Schild Róbert polgármester elmondja, hogy a szociális tűzifát meghozták, annak kiszállítása karácsonyig megtörténik, ami nagy segítség lehet a rászorultabbaknak.

Elmondja, hogy az iskola kaput meg kellene javítani, lassan már életveszélyessé válik, felújítása mára már szükségszerűvé vált. Megkereste a Nagyhajmáson élő Fodor Lászlót, és megegyeztek abban, hogy felméri a kapu állapotát és véleményt mond annak lehetséges megoldásáról, illetve az anyagi részéről. Amennyiben tudja vállalni a munkálatokat és az anyagiakban is meg tudja egyezni az önkormányzattal, a testület dönthet a szükséges lépésekről.

A Teleháznál problémák vannak a csatornával, több helyen is lyukas, illetve szétvált, aminek köszönhetően a víz ráfolyik a falra. Sürgősen találni kell egy szakembert, aki orvosolni tudja a problémát, megakadályozva a fal további ázását. Kéri a testületi tagokat, hogy aki tud segíteni, az tegye meg a szüksége lépéseket.

Javasolja, hogy a falugondnoki szolgálatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a térítési díjakat illetően rendeljék el, mivel a jelenlegi szabályok szerint nincs rendelkezés a nem a körzeti általános iskolába járó gyermekek térítési díjaira vonatkozóan. Javasolja, hogy ezt a 2020. január 7-i testületi ülésen tárgyalják meg.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi rendeletet alkotja:

94/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a falugondnoki szolgálat térítési díjat illetően a rendelet felülvizsgálatát elrendeli.

Határidő: azonnal és 2020. január 7.

Felelős: Schild Róbert polgármester

Schild Róbert polgármester elmondja, hogy Tolnay Tünde hosszú évek óta a mekényesi önkormányzat alkalmazásában dolgozik 4 órás munkaviszonyban, viszont az elmúlt években ruhapénzt nem kapott. Tolnay Tünde a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában is dolgozik, ugyancsak 4 órában, ennek okán a mágocsi hivatal 25.000 Ft ruhapénzt állapított meg részére akárcsak a többi köztisztviselő számára. Ennek okán javasolja, hogy a mekényesi Önkormányzat is biztosítson számára 25.000 Ft ruhapénzt az Önkormányzattal fennálló jogviszony alapján.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, képviselő-testület a javasolt módosítások elfogadásával **5 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül** – az alábbi rendeletet alkotja:

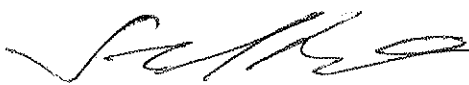
95/2019. (XII. 16.) sz. határozat

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tolnay Tünde a Mekényes Község Önkormányzati Hivatalában dolgozó közalkalmazott részére 25.000 Ft ruhapénzt állapít meg.

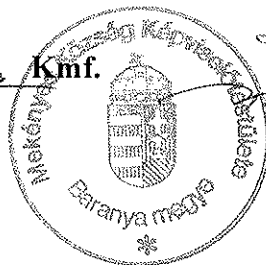
Határidő: azonnal és 2019. december 31.

Felelős: Schild Róbert polgármester

További napirend nem volt, ezért a polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést berekeszti.



Schild Róbert
polgármester



dr. Moryay Klaudia
jegyző